

# Verlauf der energetischen Sanierung von 179 Wohnungen

---

- Ursachenfeststellung der Fassadendurchfeuchtung
- Lösungsvorschläge
- Bestellung eines Gutachtens
- Abstimmung der Sanierung mit der WEG
- Ermittlung der Baukosten
- Sonderumlagen berechnet
- Begleitung der Ausschreibung der Bauleistungen
- Verhandlung mit den Angebotsfirmen
- Auftragsvergabe
- Einschaltung eines Statikers zur Balkonsanierung/ Prüfung Standfestigkeit
- Baubegleitende Qualitätskontrolle/ Abnahme der Leistungen
- Rechnungsbezahlung nach Prüfung der Rechnungen durch den beauftragten Architekten
- Erledigung der gesamten Baukostenbuchführung
- Abrechnung der Kosten mit den Wohnungseigentümern
- Abschlussbericht der Verwaltung anlässlich der letzten Eigentümerversammlung